



**AJUNTAMENT
DE BELL-LLOC D'URGELL**
(LLEIDA)

1.- MOCIÓ presentada pel GRUP MUNICIPAL de Convergència Democràtica de Catalunya i Partit Popular de Catalunya DE MODIFICACIÓ DEL POUM per instar a l'equip de govern que iniciï la modificació del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Bell-lloc d'Urgell

Atès que a Bell-lloc es va aprovar el POUM definitivament l'any 2005.

Atès que hi ha hagut diferents denúncies respecte del criteri d'interpretació que s'havia utilitzat per tots els tècnics i que fins la data actual havien informat de les llicències d'obres en aplicació del POUM.

Atès que ara sembla ser que s'està activant el polígon industrial de Bell-lloc "Vinyes del Mig", al qual també l'afecta el POUM en la interpretació de les teulades, la qual cosa podria ser un problema per a les empreses instal·lades i les que s'hi instal·lin, això com per als tècnics que donin les llicències i també a l'Ajuntament de Bell-lloc com a responsable civil subsidiari.

Atès que aquets criteris no comporten una modificació substancial de les determinacions del POUM, i són merament estètics (colors, façanes, tipus de finestra, tipus de teulada, balcons, cossos sortints i elements que creguin els tècnics que es puguin modificar), i que els propis tècnics del Consell Comarcal han recomanat la seva modificació.

Atès que en aquest moment s'està posant en una situació de indecisió i indefensió als tècnics municipals, i al final els que en surten perjudicats són els ciutadans de Bell-lloc, que tenen que donar compliment a normatives que no es corresponen amb la pràctica i els sistemes constructius habituals de la població.

Atès a que tots els grups polítics vam agafar el compromís amb el Director General de l'INCASOL, senyor Damià Calvet, de fer aquesta Modificació tant per al poble de Bell-lloc com per al polígon "Vinyes del Mig".

Per tot això, es proposa al Ple el següent,

ACORD:

PRIMER.- Instar a l'Ajuntament de Bell-lloc d'Urgell i al seu màxim responsable, l'alcalde, senyor Carles Palau Boté, a iniciar tots els tràmits per a la Modificació del POUM.

Telèfon 973 56 01 00

Fax 973 56 05 62

email : ajuntament@bell-lloc.cat

Pl. Major, 8 25220 Bell-lloc d'Urgell



**AJUNTAMENT
DE BELL-LLOC D'URGELL**
(LLEIDA)

SEGON.- Si en el període de 30 dies a partir que s'hagi realitzat el Ple, no s'ha iniciat el Procediment de Modificació, els grups que avui promouen aquest Ple, iniciaran els tràmits de Modificació.

No obstant això, el Ple adoptarà allò que cregui oportú.

Bell-lloc d'Urgell, 16 de febrer de 2017

Regidors sotasignats

Ramon Consola Palau, Miquel Campàs Pla, Montse Segura Basella, Jaume Amoròs Bonet, Rosa Ma. Buiria Castell i Antonio Rispa Fàbrega